

Parkeren en het bestemmingsplan



Supplement 2011-2
Leergang Op dezelfde leest

Met medewerking van:
M. Braakensiek, S.G.M. Engbers, E.M. Hendriksen, J.W.P. Lubberding,
A.J. Meeuwissen, en P.J. Woudstra

Nirov, Den Haag
December 2011

Colofon:

Omslagontwerp: Wendy Hildebrand, Nirov

Ontwerp logo (leest): BügelHajema Adviseurs bv, Assen

Deze uitgave is een publicatie van het Nirov, platform voor professionals in de ruimtelijke ontwikkeling van stad, land en regio.

Het Nirov is als vakvereniging en onafhankelijk platform, het meest diverse netwerk van de ruimtelijke ordening in Nederland. Wij bedienen ons netwerk van professionals met activiteiten, evenementen en concrete producten die daadwerkelijk leiden tot een kwaliteitsslag. Kwaliteit wil het Nirov bereiken door in te zetten op kennis, competenties en contact.

Nirov

Binckhorstlaan 36

2516 BE Den Haag

tel. 070 302 84 84

fax 070 361 74 22

email nirov@nirov.nl

www www.nirov.nl

Deze uitgave is mogelijk gemaakt door:

BügelHajema Adviseurs bv, Assen

Croonen Adviseurs bv, Rosmalen

Ingenieursbureau Oranjewoud bv, Heerenveen

Pouderoyen Compagnons bv, Nijmegen

Buro Vijn bv, Oenkerk

© 2011, Nirov

Alle rechten voorbehouden. Aan deelnemers van de leergang is toegestaan voor eigen gebruik delen uit de tekst op te nemen in bestemmingsplannen.

Voor zover het maken van kopieën uit deze uitgave verder is toegestaan op grond van artikel 16b Auteurswet 1912 j^o het Besluit van 20 juni 1974, Stb. 351, zoals gewijzigd bij Besluit van 23 augustus 1985, Stb. 471 en artikel 17 Auteurswet 1912, dient men de daarvoor wettelijke verschuldigde vergoedingen te voldoen aan de Stichting Reprorecht (Postbus 882, 1180 AW Amstelveen). Voor het overnemen van een of meer gedeelten uit deze uitgave in bloemlezingen, readers en andere compilatiewerken (artikel 16 Auteurswet 1912) dient u zich te richten tot het Nirov, Postbus 30833, 2500 GV Den Haag.

Inhoud

1	Inleiding	
	1.1 Aanleiding	1
	1.2 Doel	2
	1.3 Afbakening onderwerp	2
	1.4 Parkeerbeleid en ruimtelijke ordening	2
	1.5 Leeswijzer	3
2	Juridisch kader	
	2.1 Inleiding	4
	2.2 Parkeerbepaling in de bouwverordening	4
	2.3 Wet ruimtelijke ordening	6
	2.4 Wegenverkeerswet	8
	2.5 APV / Parkeerverordening	9
	2.6 CROW-parkeerkencijfers	9
3	Beleid	
	3.1 Inleiding	11
	3.2 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte	11
	3.3 Nota mobiliteit	11
	3.4 Parkeerbeleid gemeenten	11
	3.5 Provinciaal beleid	12
	3.6 Initiatiefnota	12
	3.7 Conclusie	12
4	Jurisprudentieanalyse	
	4.1 Inleiding	13
	4.2 Eis van voldoende parkeerruimte	13
	4.3 Berekening parkeerbehoefte	16
	4.4 Afdwingen parkeerruimte	18
	4.5 Financiële voorwaarden (parkeerfonds)	21
	4.6 Samenhang met het parkeerbeleid	23

4.7	Bouwverordening en afwijking bestemmingsplan	24
4.8	Conclusie	25
5	Inhoud bestemmingsplan	
5.1	Inleiding	26
5.2	Verschillende situaties betreffende parkeren en bestemmingsplan	26
5.3	Verschillen bouwverordening en bestemmingsplan	27
5.4	Eis voldoende parkeergelegenheid in bestemmingsplan?	28
5.5	Parkeernomen in bestemmingsplan?	28
5.6	Grondexploitatie en parkeren	30
5.7	Parkeerparagraaf in bestemmingsplantoelichting	31
5.8	Parkeerregeling in herziening bestaande bestemmingsplannen	31
5.9.	Parkeerregeling in de beheersverordening	32
6	Voorbeelden regeling	
6.1	Inleiding	33
6.2	Voorbeeldbepalingen	33
6.3	Commentaar	34
7	Studiemiddag en aanpassingen	35
7.1	Verslag van de studiemiddag	35
7.2	Aanpassingen van het supplement	35
	Bijlage 1: Fietsparkeren en bestemmingsplan	36
	Bijlage 2: Laden en lossen en bestemmingsplan	39